

Bewertungsbogen: Wohnrentrente

1. EIGENTÜMER

Name 1: _____ m w Geb.datum: _____
Name 2: _____ m w Geb.datum: _____
Straße: _____ PLZ/ Ort: _____
Telefon (privat) _____ Telefon (Geschäft) _____
Email: _____ Fax: _____

2. ANGABEN ZUM OBJEKT

Einfamilienhaus Eigentumswohnung _____

Lage:

Straße: _____ PLZ/Ort: _____
Baujahr: _____ baulicher Zustand: sehr gut befriedigend
_____ gut ausreichend

in absehbarer Zeit erforderliche Reparaturen: _____

Wohnfläche: _____ qm Nutzfläche: _____ qm
Verwalter (Adresse, Tel.-Nr.) * _____

evtl. Rückstände an Wohngeld * : nein ja € _____

vermietet : nein ja teilweise zu _____% selbstgenutzt

Bruttomieteinnahmen jährlich ¹: € _____

(¹ Wenn Sie das Objekt zukünftig selber nutzen hier die Miete angeben, die Sie selber zahlen würden)

3. Kaufpreisvorstellung / Verkehrswert: € _____

Eine Anzahlung wird gewünscht/benötigt ² nein ja, : € _____

(² Eine Anzahlung schmälert naturgemäß die Rente)

4. ANGABEN ZUR FINANZIERUNG

Kreditinstitut/e /Anschrift/en _____

Darlehen: € _____ aktuelle Kredithöhe: € _____

Zins- und Tilgungsleistung p.A.: € _____

Besonderheiten (Tilgungsaussetzung über): Lebensversicherung Investmentfonds sonstige

5. ERFORDERLICHE ANLAGEN (bitte beifügen)

- Grundbuchauszug neuester Stand in Kopie
- Mietvertrag neuester Stand in Kopie
- Kreditvertrag in Kopie
- Verwalterabrechnung * in Kopie

Ort: _____ Datum: _____

Unterschrift: _____

Ihr Berater: _____